

PATRIMONIUM ist eine unabhängige Schweizer Vermögensverwaltungsgesellschaft für alternative Anlageklassen in den Bereichen Immobilien, Private Credit, Infrastruktur und Private Equity. Heute verwalten Patrimonium und ihre verbundenen Unternehmen rund CHF 5 Milliarden für eine Vielzahl institutioneller und privater Anleger und beschäftigen mehr als 70 Mitarbeitende in Crissier/Lausanne, Zug und Zürich.

In unserer grössten Anlageklasse, Immobilien, verwalten wir verschiedene Anlagevehikel, die unterschiedliche Strategien und Zielgruppen abdecken. Im Bereich Private Credit investieren wir Fremdkapital in mittelständische Unternehmen und setzen Immobilienkredite ein, die durch Immobilien in der Schweiz, Deutschland und den Nachbarländern besichert sind.

Aufgrund des Wachstums unserer Immobilienkreditplattform in den letzten Jahren suchen wir derzeit ein neues erfahrenes Teammitglied, das für die Beschaffung, Zeichnung, Strukturierung und den Abschluss neuer Finanzierungstransaktionen auf dem Schweizer Markt verantwortlich sein wird.

Als

Investment Manager Hypotheken Schweiz (m/w)

arbeiten Sie in Zürich in einem multidisziplinären Team, das das Know-how aus den beiden bestehenden Anlageklassen Immobilien und Private Credit vereint.

Hauptaufgaben

- Aufbau und Ausbau unserer Schweizer Hypotheken-Anlagestrategie
- Aufbau und Pflege unseres Partnernetzwerks in der Immobilienbranche zur Generierung neuer Hypotheken
- Beschaffung, Verhandlung und Zeichnung von Hypotheken
- Einrichtung und Verantwortung für die Due-Diligence-Prozesse sowie Verhandlung von Hypothekenverträgen
- Vorbereitung und Präsentation von Transaktionen vor dem Investitionsausschuss
- Erstellung von Investorenberichten und Marketingunterlagen
- Investorenpräsentationen und Unterstützung des Investor-Relations-Teams

Profil

- Mehr als 5 Jahre Berufserfahrung bei einer Schweizer Bank in der Vergabe und Zeichnung von Hypotheken, vorzugsweise im IPRE-Segment.
- Erfahrung in der Vergabe von Hypotheken für Entwicklungsprojekte in der Schweiz
- Etabliertes und proprietäres Netzwerk zur Beschaffung von Kreditnehmern im Segment der Immobilienfinanzierung in der Schweiz
- Erfahrung in der Due Diligence und Zeichnung und idealerweise Erfahrung in der Ausarbeitung von Schweizer Hypotheken.
- Abgeschlossenes Studium in Wirtschaft, Finanzen oder Recht oder ähnliche Ausbildung
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Sprachen: Deutsch/Schweizerdeutsch und Englisch zwingend erforderlich, Französisch von Vorteil
- Unternehmergeist und Teamfähigkeit

Wir bieten

- Attraktives und leistungsorientiertes Vergütungspaket
- Modernste Arbeitsumgebung in unseren mehrsprachigen und dynamischen Büros
- Arbeitsbeginn nach Vereinbarung

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung über unsere Rekrutierungsplattform [RECRU.](#)